



# COMUNE DI ACI BONACCORSI

Provincia di Catania

## PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2015 – 2017

(Art. 128 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche ed integrazioni)

### RELAZIONE GENERALE

Il Responsabile Area LL.PP.  
Arch. Rosaria Brocato

## PREMESSA

Le Amministrazioni Comunali, nell'esercizio delle loro autonome competenze, per lo svolgimento di attività di realizzazione di lavori pubblici, si avvalgono di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali che le stesse predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatici, già previsti dalla normativa vigente, unitamente all'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno stesso. Essi vengono redatti sulla base di schemi-tipo, ultimo tra i quali, quello emanato con Decreto 10 agosto 2012 dell'Assessore Regionale per le Infrastrutture.

**Ai sensi dell'art. 6, comma 3, della L.R. n.12 del 12-07-2011, il programma triennale deve prevedere prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento di lavori iniziati, i progetti esecutivi approvati, definitivi, preliminari, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitali privati maggioritari.**

Il presente programma triennale per le opere pubbliche per il triennio 2015-2017, redatto in linea con quanto previsto dalla L.R. n.12 del 12-07-2011, illustra in modo completo tutti gli interventi che l'Amministrazione Comunale intende effettuare nel territorio comunale.

Nella redazione del Programma Triennale si è tenuto conto di quanto segue:

### **a) Ordine di priorità**

Le opere sono indicate da un numero d'ordine di priorità all'interno di ogni categoria e da un numero progressivo che consente di identificare le opere anche nelle altre schede. In ogni categoria sono stati individuati come prioritari i lavori già inseriti nei precedenti programmi triennali.

### **b) Livelli di progettazione**

L'art. 16 della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002 n. 7 e con le norme della legge regionale 19 maggio 2003 n. 7 e s.m.i., articola l'attività di progettazione su tre livelli adeguati alle finalità per la quale è preordinata, e precisamente:

- 1) **il primo livello**, preliminare, è condizione indispensabile per inserire un'opera nel programma per i lavori di importo superiore a 1.000.000 di euro; per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro è sufficiente che l'opera sia munita di uno studio di fattibilità approvato;
- 2) **il secondo livello**, definitivo, è indispensabile perché, l'opera, munita di tutte le autorizzazioni e pareri, possa essere inclusa nei programmi di spesa regionali;
- 3) **il terzo livello**, esecutivo, è caratterizzato dalla corrispondenza biunivoca, a meno di eventi eccezionali ed in ogni caso da giustificare, fra l'opera da realizzare.

## L'IMPOSTAZIONE TECNICA DEL PROGRAMMA

Categorie del programma triennale

<b>Codice</b>	<b>Descrizione</b>
<b>A01 01</b>	STRADALI
<b>A01 02</b>	AEROPORTUALI
<b>A01 03</b>	FERROVIE
<b>A01 04</b>	MARITTIME LACUALI E FLUVIALI
<b>A01 88</b>	ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO
<b>A02 05</b>	DIFESA DEL SUOLO
<b>A02 11</b>	OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE
<b>A02 15</b>	RISORSE IDRICHE
<b>A02 99</b>	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO
<b>A03 06</b>	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
<b>A03 16</b>	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA
<b>A03 99</b>	ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO
<b>A04 07</b>	TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE
<b>A04 13</b>	INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA
<b>A04 14</b>	INFRASTRUTTURE PER LA PESCA
<b>A04 39</b>	INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI
<b>A04 40</b>	ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANATO
<b>A05 08</b>	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
<b>A05 09</b>	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
<b>A05 10</b>	EDILIZIA ABITATIVA
<b>A05 11</b>	BENI CULTURALI
<b>A05 12</b>	SPORT E SPETTACOLO
<b>A05 30</b>	EDILIZIA SANITARIA
<b>A05 31</b>	CULTO
<b>A05 32</b>	DIFESA
<b>A05 33</b>	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO
<b>A05 34</b>	GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO
<b>A05 35</b>	IGIENICO SANITARIO
<b>A05 36</b>	PUBBLICA SICUREZZA
<b>A05 37</b>	TURISTICO
<b>A06 90</b>	ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
<b>E10 40</b>	STUDI E PROGETTAZIONI
<b>E10 41</b>	ASSISTENZA E CONSULENZA
<b>E10 99</b>	ALTRO

### CRITERI E PRIORITA'

Nel programma triennale sono ordinatamente indicate le opere rispondenti ad obiettivi programmatici prioritari dell'Amministrazione o in ogni caso indispensabili ai fini di garantire la funzionalità di servizi ed attività di pubblico interesse.

A seguire sono indicati gli interventi che hanno caratteristiche tali da poter, più

probabilmente, essere inseriti in specifici programmi di finanziamento.

Infine seguono le altre opere secondo un ordine che tiene conto oltre che della loro utilità, dei livelli di progettazione esistente, dell'importo e della possibilità di un loro finanziamento.

Per ciò che concerne l'Elenco Annuale, introdotto dalle nuove disposizioni di legge, riporta le opere che hanno già la specifica copertura finanziaria; e altre opere che potranno essere ricomprese nel corso dell'anno 2015 nei vari programmi di finanziamento (Misure P.O.R., P.I.T., contributi statali, diverse risorse, ecc.).

## RELAZIONI OPERE

## **Categoria A01-01 (stradali)**

### **0001 – Valorizzazione del ruolo della comunità locale del quartiere Sciara attraverso la riqualificazione di spazi pubblici e la realizzazione di un anfiteatro all'aperto, di aree verdi attrezzate e di servizi collettivi.**

Il progetto in questione mira, come richiesto dal bando, al raggiungimento degli obiettivi dell'asse 6 del POR ed in particolare, esso risulta coerente con l'obiettivo operativo 6.2.2 riqualificare e rigenerare aree in condizioni di criticità o sottoutilizzazione. La proposta di riqualificazione urbana in oggetto riguarda un insieme di interventi integrati che mirano a perseguire i seguenti obiettivi:

-**Riqualificazione delle aree a verde**, attraverso la creazione di nuove componenti paesaggistico-ambientali, mediante la piantumazione di nuove alberature, valorizzazione di quelle esistenti, cespuglietti e sistemi di siepi, nonché la realizzazione di attrezzature finalizzate alla fruizione collettiva dei luoghi;

-**Recupero, potenziamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria** al fine di migliorare l'accessibilità di tutte le fasce di popolazione;

-**Recupero e completamento per la fruizione pubblica delle aree degradate** attraverso la realizzazione di nuove pavimentazioni e rivestimenti di manufatti pubblici che possono essere reintegrati e ristrutturati con tecniche e materiali coerenti con i caratteri dell'ambiente.

-**Incremento delle dotazioni di standard, della fruibilità degli spazi pubblici e di aree di aggregazione**, attraverso la realizzazione di aree di gioco per bambini e per attività ludico motorie di anziani ed adulti. Ridisegno e rifunzionalizzazione di aree da destinare a parcheggi ordinari. Dismissione e rimozione di tecnologie obsolete quali apparecchi illuminanti stradale che non garantiscono standard di efficienza e di consumo e l'inserimento di tecnologie illuminotecniche di nuova generazione a basso consumo.

### **0002– Realizzazione della strada di P.R.G. che collega la Piazza G. Bonaccorso con la Bambinopoli con annesso parcheggio.**

Con il presente progetto preliminare s'intende provvedere alla realizzazione della strada che collega la Piazza G. Bonaccorso con Piazza della Regione prevista nel P.R.G. vigente, approvato con Determina Dirigenziale n.135/DRU del 26-03-2002. L'obiettivo che con il presente intervento si vuole perseguire è quello di permettere un miglior collegamento tra la zona a sud e il centro cittadino, eliminando la congestione di altre arterie stradali.

### **0003- Realizzazione strada di P.R.G. tra la via Ramondetta e la via 4 Novembre con annessi area a verde e parcheggio.**

Il progetto in questione prevede la realizzazione di una strada che collega la Via Ramondetta con la Via 4 Novembre, secondo quanto indicato nel Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Aci Bonaccorsi.

L'area in questione negli ultimi anni, ha subito una espansione urbanistica con la realizzazione di diversi nuclei abitativi. Tale intervento migliorerà la funzionalità dell'intera zona ed inoltre darà al cittadino la possibilità di occasioni di svago con la realizzazione di aree a verde.

### **0004– Realizzazione di un percorso pedonale previsto in PRG da Via Puccini (quartiere Sciara) a Via Istituto Canossiano. 1° stralcio.**

Il progetto preliminare per la realizzazione del percorso pedonale sopra indicato interessa circa 9000 mq. di territorio e si struttura lungo la direttrice nord-sud, per un estensione di

circa 1 Km. Tale intervento si colloca tra i più innovativi in materia di adeguamento e messa in sicurezza del sistema della mobilità, riorganizzazione e moderazione del traffico.

In particolare con il progetto sono state individuate le seguenti categorie di intervento:

1. realizzazione del percorso pedonale;
2. realizzazione dei punti di intersezione con la viabilità;
3. realizzazione di aree attrezzate a verde e parcheggi specialmente alle estremità del percorso pedonale.

Si rinvia alla relazione tecnica del progetto preliminare per maggiori dettagli sulle scelte progettuali.

#### **0005 - Riqualficazione urbana funzionale dell'area artigianale a completamento degli assi viari e del sistema dei parcheggi.**

L'area oggetto dell'intervento del programma di riqualficazione urbana funzionale e' l'area artigianale situata a sud del centro storico del Comune. La riqualficazione si ripropone gli obiettivi operativi previsti dall'asse strategico 6.1.3 del P.O. F.E.S.R. 2007-2013 "Adeguare a criteri di qualita' ambientale e sociale le strutture dei servizi e della mobilita' urbana.

Il progetto prevede il miglioramento di vivibilita' mediante la realizzazione di un sistema di car e bike sharing con aree a verde e corridoi biologici, i quali come risolto immediato daranno maggiore vivibilita' degli spazi in questione sia in termini prettamente ambientali (per esempio diminuzione dell'inquinamento atmosferico ed acustico) che rispetto alle componenti sociali (potenziamento di sistemi di mobilita' pedonale e dotazione di piste ciclabili), riduzione del traffico veicolare con la costruzione di aree adibite a parcheggio che permetteranno l'incremento della fruizione dei servizi pubblici e dei pubblici esercizi. In particolare si prevedono:

- Sviluppo del car sharing;
- Sviluppo della mobilita' ciclabile e pedonale;
- Aree a verde e centri ricreativi;
- Miglioramento delle condizioni di benessere e vivibilita';
- Miglioramento dello sviluppo occupazionale, economico e turistico.

#### **0006 – Realizzazione di un percorso pedonale previsto in PRG da Via Puccini (quartiere Sciara) a vico Cosentino (Quartiere Battati).**

Il progetto preliminare per la realizzazione del percorso pedonale sopra indicato interessa circa 9000 mq. di territorio e si struttura lungo la direttrice nord-sud, per un estensione di circa 1 Km. Tale intervento si colloca tra i più innovativi in materia di adeguamento e messa in sicurezza del sistema della mobilità, riorganizzazione e moderazione del traffico.

In particolare con il progetto sono state individuate le seguenti categorie di intervento:

4. realizzazione del percorso pedonale;
5. realizzazione dei punti di intersezione con la viabilità;
6. realizzazione di aree attrezzate a verde e parcheggi specialmente alle estremità del percorso pedonale.

Si rinvia alla relazione tecnica del progetto preliminare per maggiori dettagli sulle scelte progettuali.

**0007– Miglioramento ed integrazione funzionale della viabilità tra i Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci S. Antonio, San Giovanni La Punta, Valverde, Viagrande e il sistema autostradale della Provincia di Catania.**

Il Progetto prevede l'allargamento, la manutenzione straordinaria e la realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione nelle vie Bottazzi, Verdina e Ramondetta di questo Comune.

Trattandosi per la maggior parte di strade intercomunali è stato necessario procedere ad attivare un accordo di programma con i Comuni vicini al fine di meglio interpretare le singole esigenze degli enti locali interessati.

La realizzazione di una tale opere consentirà la messa in sicurezza delle strade sopra indicate ed in particolare sarà agevolato il transito nella Via Bottazzi per il collegamento con i centri commerciali esistenti.

**0008- Completamento delle opere di urbanizzazione della zona D - Area Artigianale e Commerciale.**

Il progetto rientra nel quadro generale degli interventi con cui il PRG, nel comprensorio n° 4 delle prescrizioni esecutive, ha individuato una zona artigianale e commerciale nella parte sud-orientale del Comune.

Esso prevede la costruzione della strada denominato tratto "B" avente uno sviluppo complessivo di ml.254,00 di cui i primi ml. 90,00 già esistenti, ed è classificata per la parte di nuova realizzazione con riferimento all'art.2 del Codice della Strada, come strada locale extraurbana di tipo F1, ad unica carreggiata con una corsia per senso di marcia e banchine, con funzione interlocale e comunale.

Con l'intervento in questione si prevede di migliorare il traffico veicolare ed il collegamento alla zona artigianale e commerciale.

**0009– Realizzazione strada di collegamento dalla Piazza Bonaccorso alla Via G. Marconi.**

Il progetto prevede la realizzazione di un tronco stradale che collega la Piazza Bonaccorso con la Via G. Marconi, secondo quanto indicato nel Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Aci Bonaccorsi. Tale intervento migliorerà la viabilità nel centro cittadino.

## **Categoria A05/08 (Edilizia sociale e scolastica)**

**0001 – Interventi finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali, nell' edificio scolastico I.C.S. "Padre Allegra" (scuola elementare).**

In data 14 aprile 2012 sulla G.U. serie generale n. 88 è stata pubblicata la delibera CIPE n. 6 del 20 gennaio 2012 relativa all'assegnazione di ulteriori fondi riguardanti il programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio sismico connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali degli edifici scolastici. Gli interventi previsti riguardano sommariamente lavori di manutenzione ordinaria quali ripristino di intonaci ammalorati, risanamento di umidità a causa di infiltrazioni di acque meteoriche, revisione degli infissi esterni etc.



## **0002 – Ampliamento del plesso scolastico di Via Istituto Canossiano.**

Il progetto definitivo in questione prevede la realizzazione di una nuova ala d'ampliamento per il plesso scolastico sito in via Istituto Canossiano.

L'area, oggetto dell'intervento misura, nel suo complesso, mq 8.462,00, dei quali 1.321,35 sono occupati dall'Istituto Scolastico. L'edificio ha una conformazione a stecca dalla forma allungata (lunghezza max 49 m e larghezza max 17) al quale si accede tramite uno spazio esterno pavimentato posto in posizione decentrata rispetto all'ingresso principale della scuola (già previsto nel progetto per la sistemazione delle aree esterne all'edificio scolastico) che conduce ad una scalinata d'ingresso coperta e circondata da due grandi fioriere di progetto. L'edificio si sviluppa per una superficie di 540 mq per 2 elevazioni fuori terra ed una semi-interrata (le differenze di quota del terreno hanno determinato la posizione dell'ingresso, anche in ragione ad una corretta esposizione del nuovo edificio scolastico).

Nello specifico, il piano interrato dell'edificio si articola attorno alla zona d'ingresso che risulta, però, indipendente da una grande area per le attività interciclo e libere pari a 330 mq, oltre ad un corpo servizi posto a nord ovest del piano. Gli spazi comuni e lo spazio per le attività sono illuminati ed areati tramite la predisposizione di infissi posti ad una altezza di 2.8 m dalla quota del pavimento.

Al piano terra è prevista una grande hall che, collegata ad un ampio corridoio, garantisce una efficace distribuzione dei flussi al piano ed al piano superiore, oltre che a quelli di comunicazione tra l'edificio preesistente e quello di progetto. L'ampliamento del plesso scolastico prevede la realizzazione di una fabbrica composta, così come si può dedurre dagli elaborati grafici, da tre elevazioni, rispettivamente dell'altezza netta di 3.5 m, ognuna delle quali assume un ruolo funzionale ben definito all'interno del meccanismo del progetto.

Nello specifico, il piano interrato dell'edificio si articola attorno alla zona d'ingresso che risulta, però, indipendente da una grande area per le attività interciclo e libere pari a 330 mq, oltre ad un corpo servizi posto a nord ovest del piano. Gli spazi comuni e lo spazio per le attività sono illuminati ed areati tramite la predisposizione di infissi posti ad una altezza di 2.8 m dalla quota del pavimento

Al piano terra è prevista una grande hall che, collegata ad un ampio corridoio, garantisce una efficace distribuzione dei flussi al piano ed al piano superiore, oltre che a quelli di comunicazione tra l'edificio preesistente e quello di progetto.

È previsto dal progetto, infatti, un tunnel di collegamento (realizzato tramite una struttura di ferro ed un sistema di copertura di plexglass per un'altezza di 2.3 m ed una larghezza di 2.5 m) che, attraversando il retro dell'edificio preesistente, mette in comunicazione i due edifici garantendo la completa possibilità di fruizione delle strutture esistenti e di quelle di progetto a tutti gli utilizzatori dell'istituto scolastico. Si accede a questo tunnel di connessione tramite uno spazio comune, (anche questo vocazione vocato alle attività interciclo) posto per l'appunto al piano terra, che si sviluppa per una superficie di 70 mq circa.

Sono previste, inoltre 3 aule per l'insegnamento frontale della dimensione di 7,2x6.6 m (nel rispetto della normativa vigente), due aule, per le attività dei professori (ricevimento e attesa oltre che ai servizi si sostegno) e per la biblioteca ed un corpo servizi.

A differenza del piano terra, il primo piano, oltre ad avere la stessa dotazione di aule per l'insegnamento frontale e un corpo servizi, è composto da due aule supplementari da destinare ad attività di laboratorio.

L'ampliamento del plesso scolastico prevede la realizzazione di una fabbrica composta, così come si può dedurre dagli elaborati grafici, da tre elevazioni, rispettivamente dell'altezza netta di 3.5 m, ognuna delle quali assume un ruolo funzionale ben definito all'interno del meccanismo del progetto.

Nello specifico, il piano interrato dell'edificio si articola attorno alla zona d'ingresso che risulta, però, indipendente da una grande area per le attività interciclo e libere pari a 330 mq, oltre ad un corpo servizi posto a nord ovest del piano. Gli spazi comuni e lo spazio per le

attività sono illuminati ed areati tramite la predisposizione di infissi posti ad una altezza di 2.8 m dalla quota del pavimento

Al piano terra è prevista una grande hall che, collegata ad un ampio corridoio, garantisce una efficace distribuzione dei flussi al piano ed al piano superiore, oltre che a quelli di comunicazione tra l'edificio preesistente e quello di progetto.

È previsto dal progetto, infatti, un tunnel di collegamento (realizzato tramite una struttura di ferro ed un sistema di copertura di plexglass per un'altezza di 2.3 m ed una larghezza di 2.5 m) che, attraversando il retro dell'edificio preesistente, mette in comunicazione i due edifici garantendo la completa possibilità di fruizione delle strutture esistenti e di quelle di progetto a tutti gli utilizzatori dell'istituto scolastico. Si accede a questo tunnel di connessione tramite uno spazio comune, (anche questa vocazione vocato alle attività interciclo) posto per l'appunto al piano terra, che si sviluppa per una superficie di 70 mq circa.

Sono previste, inoltre 3 aule per l'insegnamento frontale della dimensione di 7,2x6.6 m (nel rispetto della normativa vigente), due aule, per le attività dei professori (ricevimento e attesa oltre che ai servizi di sostegno) e per la biblioteca ed un corpo servizi.

A differenza del piano terra, il primo piano, oltre ad avere la stessa dotazione di aule per l'insegnamento frontale e un corpo servizi, è composto da due aule supplementari da destinare ad attività di laboratorio.

Gli spazi esterni necessari agli spostamenti saranno pavimentati e realizzati affinché garantiscano lo smaltimento delle acque piovane ed inoltre tutti gli spazi di risulta saranno organizzati secondo un disegno del verde che ne garantisca oltre che una corretta manutenzione un elevato grado di fruibilità.

## **Categoria A02/05 (Difesa del suolo)**

### **0001 – Completamento delle rete fognante.**

Il progetto preliminare si pone in conformità al piano di attuazione delle rete fognante a completamento delle opere esistenti onde attenersi alle vigenti normative in materia di tutela ambientale.

L'intervento interessa la parte a valle del territorio comunale ad eccezione della zona Bottazzi.

Il progetto risulta già inserito nel precedente programma triennale 2013-2015.

## **Categoria A02/11 (opere di protezione dell'ambiente)**

### **0001 - Adeguamento energetico e ai criteri di edilizia sostenibili e risparmio energetico di tre edifici comunali e realizzazione di spazi per educazione ambientale e sportello "Aci Bonaccorsi-Ambiente".**

Il progetto si pone l'obiettivo di migliorare l'efficienza ed il confort di tre edifici comunali del Comune di Aci Bonaccorsi. Gli edifici oggetto del presente intervento sono:

- 1) Il Presidio scolastico "Maria Boschetti Alberti";
- 2) Centro Polifunzionale e scuola media "Padre Gabriele Allegra";
- 3) Edificio del Palazzo Comunale;

Attualmente l'orientamento degli edifici, l'assenza di un adeguato isolamento termico, la obsolescenza e l'inadeguatezza degli impianti termici, nonché di infissi termoisolanti rendono difficoltoso lo svolgimento delle attività al loro interno, in estate a causa

dell'eccessivo irraggiamento, mentre d'inverno per la scarsa coibentazione termica dell'involucro edilizio e la tipologia non isolante degli infissi.

### **Il Presidio scolastico "Maria Boschetti Alberti"**

La scuola Maria Boschetti Alberti insieme ad altri edifici comunali e' stata dotata dall'amministrazione comunale di certificazioni energetiche nel 2010. Attualmente la scuola si trova in classe energetica D (il comune di Aci Bonaccorsi rientra nella zona climatica c) con un consumo pari a 51,9 KWh/m<sup>3</sup>.anno ed un consumo di CO<sub>2</sub> pari a 11,8 Kg/m<sup>3</sup>.anno. La riqualificazione energetica, con tutti gli interventi previsti in progetto riuscirà a portare l'edificio con classe energetica globale da D ad A, e a ridurre i consumi energetici a meno di 2,0 KWh/m<sup>3</sup>.anno e di conseguenza abbattere le emissioni di CO<sub>2</sub>.

L'intervento riguarderà le seguenti lavorazioni:

- a) Sostituzione infissi;
- b) Isolamento a cappotto della facciata;
- c) Isolamento della terrazza a nord tramite opere a verde;
- d) Isolamento di una porzione di parete della facciata principale esposta a sud;
- e) Sostituzione della caldaia a gas con generatore di calore ad elevata efficienza;
- f) Sostituzione del sistema di distribuzione caldo/freddo;
- g) Sostituzione corpi illuminanti;
- h) Installazione di un impianto fotovoltaico al silicio amorfo (5 KWh) per la produzione di energia elettrica.

### **Centro Polifunzionale e scuola media "Padre Gabriele Allegra"**

Anche il plesso scolastico Padre Gabriele Allegra e' stato dotato nel 2010 di certificazione energetica da cui si evince che l'edificio appartiene alla classe energetica D, con un consumo pari a 21,4 KWh/m<sup>3</sup>.anno ed un consumo di CO<sub>2</sub> pari a 5,0 Kg/m<sup>3</sup>.anno.

La riqualificazione energetica, con tutti gli interventi previsti in progetto riuscirà a portare l'edificio con classe energetica globale da D ad A, e a ridurre i consumi energetici a meno di 1,0 KWh/m<sup>3</sup>.anno e di conseguenza abbattere le emissioni di CO<sub>2</sub>.

- a) Sostituzione infissi;
- b) Isolamento a cappotto della facciata;
- c) Isolamento della terrazza a sud-est tramite opere a verde;
- d) Sostituzione della caldaia a gas con generatore di calore ad elevata efficienza;
- e) Sostituzione del sistema di distribuzione caldo/freddo;
- f) Sostituzione corpi illuminanti;
- g) Installazione di un impianto fotovoltaico al silicio amorfo (5 KWh) per la produzione di energia elettrica.

### **Edificio del Palazzo Comunale**

Anche l'edificio sede dell'amministrazione comunale, e' stato dotato nel 2010 di certificazione energetica da cui si evince che l'edificio appartiene alla classe energetica D, con un consumo pari a 64,1 KWh/m<sup>3</sup>.anno ed un consumo di CO<sub>2</sub> pari a 14,8 Kg/m<sup>3</sup>.anno.

La riqualificazione energetica, con tutti gli interventi previsti in progetto riuscirà a portare l'edificio con classe energetica globale da D ad A, e a ridurre i consumi energetici a meno di 1,0 KWh/m<sup>3</sup>.anno e di conseguenza abbattere le emissioni di CO<sub>2</sub>.

- a) Sostituzione infissi;
- b) Isolamento della facciata tramite insufflaggio di granulato di sughero all'interno dell'intercapedine muraria;
- c) Inserimento di una pavimentazione flottante fotovoltaica nella copertura dell'edificio;

- d) Sostituzione della caldaia a gas con generatore di calore ad elevata efficienza;
- e) Sostituzione del sistema di distribuzione caldo/freddo;
- f) Sostituzione corpi illuminanti;

## **Categoria A05-08( Edilizia sociale e scolastica)**

### **0001 - Progetto di qualificazione e manutenzione della scuola media sita in via Esquerra De Roxas, mediante il recupero e la riqualificazione della volumetria esistente e di aree dismesse.**

La scuola media comunale è insediata nei locali dell'ex centro polifunzionale, e sorge in via Esquerra De Roxas nel territorio del comune di Aci Bonaccorsi, in un'area limitrofa al centro urbano.

L'edificio seppur realizzato nella sua completezza volumetrica e nelle finiture esterne, presenta all'interno alcune aree non ultimate o rifinite per un organico utilizzo.

La scuola attualmente non può assolvere appieno alla propria funzione educativa, a causa della carenza di aule da adibire a laboratori di informatica, scienze, musica, o altre attività didattiche.

La continua pressione da parte delle autorità scolastiche, per il completamento dei locali in disuso, nonché la sicurezza degli ambienti, hanno richiesto la redazione di un progetto per la riqualificazione ed il completamento dell'area attualmente inutilizzata.

La superficie del locale al secondo livello, di circa mq. 350,00 pur comprendendo l'area non fruibile a causa della pendenza delle falde del tetto, consentirà la realizzazione di n. 4 aule per attività di laboratorio o didattiche di misura variabile dai 39,00 mq circa a 77,00 mq. circa, oltre ad aree sottotetto per il deposito di attrezzature. Le quattro aule saranno disimpegnate da un'ampia area d'accesso di mq 38,50 circa servita dall'ascensore e dalla scala interna di collegamento.

Per addivenire ad una congrua sistemazione ed al fine di abbattere i consumi energetici e ridurre il rumore all'interno dei locali, le pareti perimetrali composte da mattoni forati a camera d'aria non coibentate, attualmente allo stato rustico, saranno rivestite con pannelli di cartongesso coibentato, le pareti divisorie allo stesso modo saranno realizzate in cartongesso a doppio strato e sostenute da intelaiatura metallica e dotate di coibentazione.

Le pareti della scala di accesso ai piani saranno intonacate a civile con intonaco premiscelato e tonachino, così come n. 2 pilastri all'interno dei locali al 2° livello .

Tutti gli ambienti interessati dai lavori saranno tinteggiati con pittura di resine vinilacriliche (ducotone) bianco o colorato.

La pavimentazione in gres porcellanato, delle misure di cm. 40x40, sarà collocata su massetto isolante alleggerito. Lo zocchetto battiscopa sarà del medesimo materiale.

Le porte interne saranno del tipo tamburate ad ante asimmetriche di larghezza cm 90+30 o ad unica anta per i depositi e rivestite in laminato plastico a colori.

I gradini delle scale e le piazzole saranno rivestiti in marmo Carrara da cm. 3 , con zocchetto battiscopa del medesimo marmo da cm. 2.

Le scale saranno dotate di ringhiera a semplice disegno geometrico verniciata a smalto.

Le aperture a sud saranno provviste di tende a pacchetto per ridurre l'irraggiamento durante l'attività didattica.

I lucernai posti sulla falda a nord attualmente non apribili, saranno in parte sostituiti da finestre ad anta ribalta motorizzate provviste di tende oscuranti anch'esse motorizzate al fine di consentire l'adeguato ricambio d'aria negli ambienti.

L'impianto elettrico sarà sottotraccia ed integrato a quello esistente con quadri di piano e di adeguate plafoniere per l'illuminazione dei locali nelle ore serali. I locali da realizzare ed il vano scala saranno provvisti di lampade d'emergenza complete di batteria tampone.

Le aule saranno dotate di climatizzatori a parete a pompa di calore, da utilizzare all'occorrenza, per ottimizzare i consumi di energia elettrica.

Tutti i livelli saranno collegati tra loro con un ascensore, da ubicare nel vano in cemento armato esistente, per consentire l'abbattimento delle barriere architettoniche e l'utilizzo dei laboratori anche ai soggetti portatori di handicap.

La definitiva sistemazione dei locali consentirà l'utilizzo più organico di una struttura che, ad oggi, appare monca ed eliminerà fonti di pericolo dovute alla mancanza di protezione nel vano scala.

Il piazzale perimetrale dell'edificio necessita di un'adeguata riqualificazione, ed al tal uopo si procederà alla sistemazione del tratto limitrofo l'edificio con accesso dalla palestra, per la superficie di mq. 500,00.

L'accesso all'area sarà possibile anche dall'esterno dalla via Esquerra de Roxas tramite un cancello carrabile esistente.

La pavimentazione sarà del tipo autobloccante a colori dello spessore di cm. 8, posata su letto di sabbia e su adeguato massetto in conglomerato cementizio da cm 10, armato con rete elettrosaldata di ripartizione del diametro di mm. 5 con maglia 100x100 mm. La perimetrazione dell'area avverrà con un cordolo in cls.

La superficie, riqualificata, potrà essere adibita allo svolgimento di attività didattiche all'aperto e, verrà dotata di predisposizione per l'illuminazione esterna al fine di consentirne l'uso anche nelle ore serali.

## **Categoria A05-12 (sport e spettacolo)**

**0001** - Realizzazione di un "Campo Polivalente coperto" di cui al Programma Operativo Nazionale Sicurezza per lo Sviluppo. Obiettivo Convergenza 2007/2013.

L'area è di proprietà comunale, posta in zona urbanizzata già destinata ad attrezzatura sportiva dal vigente strumento urbanistico. Il terreno si presenta pianeggiante e libero da particolari impedimenti, a ridosso degli esistenti campi da tennis ed all'interno dell'esistente parco urbano.

L'impianto prevede la realizzazione di un campo di gioco coperto (Polivalente) avrà dimensioni 24,00 x 44,00 con annesso blocco spogliatoi.

Esso è fornito di una copertura in legno lamellare e doppia membrana in PVC, con un'altezza libera interna di 9,70 m. e ospiterà i seguenti sport: Basket, Pallamano, Tennis e Pallavolo, Arti marziali. Inoltre, sarà realizzato un blocco spogliatoi che dovrà rispettare il numero di vani sufficienti, idonei, rispondenti a tutte le norme igienico-sanitarie, con servizi separati (docce e gabinetti) per le squadre e gli ufficiali di gara. Detti spogliatoi risulteranno fruibili anche da parte dei disabili.

**0002** – Completamento campo sportivo 3° stralcio.

Il progetto si pone in particolare l'obiettivo di rendere perfettamente funzionale il campo di calcio.

L'intervento prevede:

la recinzione con pannelli in grigliato elettrofuso ad ovest degli spogliatoi a completamento della recinzione interna già realizzata;

il completamento dei muri di confine;

pavimentazione del piazzale antistante gli spogliatoi;

sistemazione esterna;

manutenzione spogliatoi;

Il progetto risulta già inserito nei precedenti programmi triennali.

## **Categoria A05-31 (Culto)**

### **0001 – Progetto per i lavori di completamento del cimitero comunale in project financing.**

Il progetto del completamento del cimitero comunale riguarda la concessione, la realizzazione con fondi completamente privati e la gestione limitata ai servizi di polizia mortuaria per una durata di 10 anni.

L'intervento previsto interesserà un'area globale di mq.1030,00 circa, già destinata nel PRG vigente comunale, ed è finalizzato a consentire al Comune la rapida realizzazione del completamento del cimitero comunale.

#### **L'intervento proposto prevede specificatamente**

- 1) La sistemazione del terreno esistente nell'area delle tombe a terra, attraverso lavori di sbancamento;
- 2) La realizzazione di tutte le opere di urbanizzazione propedeutiche alla totale fruizione delle aree da destinare alla costruzione di tombe a terra. Tali opere consistono nella costruzione di strade interne, marciapiedi, impianto fognario autonomo per acque bianche, impianto idrico e di irrigazione, impianto di pubblica illuminazione per i viali e le zone a verde, impianto di rete elettrica per le lampade votive, opere a verde, opere varie a corredo di arredo cimiteriale.

#### **Sono previste:**

- a) La realizzazione di N. 59 tombe sottoterra a 3 posti e N. 22 a 2 posti suddivise in blocchi da 12 o 11 per fila con struttura in cemento armato completamente interrata su un area complessiva di mq. 707 00 circa.
- b) La realizzazione di n° 1 struttura in cemento armato per colombari su due piani di edificazione e a 4 livelli di loculi , per un totale di n° 96 posti (Colombaia n° 1) su un area di mq. 79.65.
- c) La realizzazione di n° 1 struttura in cemento armato per colombari su due piani di edificazione e a 4 livelli di loculi solo al piano superiore, per un totale di n° 96 posti (Colombaia n° 2) , nel piano inferiore trovano allocazione tre blocchi di servizi igienici separati (uno per portatori di Handicap, uno per uomini e uno per donne) su un area di mq. 168.25
- d) La realizzazione di n° 1 struttura in cemento armato per colombari su unico piano di edificazione e a 4 livelli di loculi per un totale di n° 32 posti , (Colombala n° 3) su un area di mq. 37.45.
- e) La realizzazione di una chiesetta con struttura portante in cemento armato di mq. 37.30.

## **Categoria A05-36 (Pubblica Sicurezza)**

**0001 – Sistema di video sorveglianza territoriale nel Comune di Aci Bonaccorsi, di cui al Programma Operativo Nazionale Sicurezza per lo Sviluppo. Obiettivo Convergenza 2007/2013.**

Le aree oggetto di intervento riguardano le seguenti zone: Via Etna, Piazza della Regione, Ville e Parco Cutore, Via A. De Gasperi, Via Garibaldi, Villetta dei Pini. Esse sono interessate da traffico intenso, da zone particolarmente a rischio di atti vandalici e criminosi, che rappresentano ostacolo allo sviluppo economico e alla civile convivenza.

Il sistema si propone di dare concreta risposta al bisogno di sicurezza espressa dai cittadini garantendo;

- a) una presenza effettiva sul posto in alternativa alla presenza fisica di personale;
- b) gestione centralizzata e supervisione globale da parte del centro operativo;

- c) ottimizzazione dell'impiego di risorse umane;
- d) monitoraggio delle condizioni della viabilità cittadina;
- e) minimizzazione delle spese di gestione dei servizi di vigilanza.

Il sistema oltre alla registrazione delle immagini provenienti dalle telecamere, tutte con sistema di trasmissione wireless, consentirà a un operatore la supervisione sullo stato effettivo dei luoghi controllati, visualizzando in tempo reale lo stato ed eventuali atti vandalici e/o di bullismo in corso.

**0002** – Progetto per i lavori di realizzazione di un sistema di servizi video integrati per il monitoraggio del territorio del Comune di Aci Bonaccorsi.

Sin dal 2005 il Comune di Aci Bonaccorsi si è dotato di un sistema di videomonitoraggio per arginare fenomeni di teppismo quali ripetuti atti di vandalismo a danno delle strutture comunali, in particolare nella villa comunale, nella Piazza della Regione e nel cortile del Centro Diurno per gli anziani denominato Palazzo Cutore.

Tale impianto, ormai obsoleto e solo parzialmente funzionante, è comunque servito da deterrente contro il verificarsi di danneggiamenti e di atti vandalici sul patrimonio comunale e privato e l'Amministrazione Comunale, grazie a questa prima positiva esperienza, ha inteso integrare tale precedente impianto con un nuovo sistema di servizi video integrati (videomonitoraggio), ampliando le zone di territorio controllato e facendo ricorso alle più recenti tecnologie.

Il sistema si propone di dare concreta risposta al bisogno di sicurezza espressa dai cittadini garantendo;

- a) una presenza effettiva sul posto in alternativa alla presenza fisica di personale;
- b) gestione centralizzata e supervisione globale da parte del centro operativo;
- c) ottimizzazione dell'impiego di risorse umane;
- d) monitoraggio delle condizioni della viabilità cittadina;
- e) minimizzazione delle spese di gestione dei servizi di vigilanza.

In questa prima fase il progetto prevede l'applicazione di tale sistema di videomonitoraggio in alcune parti del territorio comunale, sostanzialmente a protezione dei seguenti siti:

- Ex Biblioteca
- Palazzo Cutore
- Villetta comunale
- Impianti sportivi
- Cortile Palazzo Cutore e Parco urbano
- Spogliatoi campo sportivo
- Scuola elementare e materna
- Centro polivalente e Scuola media

Il sistema oltre alla registrazione delle immagini provenienti dalle telecamere, tutte con sistema di trasmissione wireless, consentirà a un operatore la supervisione sullo stato effettivo dei luoghi controllati, visualizzando in tempo reale lo stato ed eventuali atti vandalici e/o di bullismo in corso.

## **Categoria A05-37 (turistico)**

### **0001 – Riqualificazione adeguamento e rifunzionalizzazione del parco urbano adiacente la villa comunale. 2° lotto.**

Il progetto definitivo in questione riguarda la realizzazione di un parco urbano nell'area sottostante la villa comunale meglio individuata nell'allegata planimetria e confinate oltre che con la villa comunale stessa, con la corte di Palazzo Cutore (Centro Diurno degli Anziani), con la Via Istituto Canossiano, con i servizi annessi al campo di calcio (Parcheggio e Spogliatoi) e con la Via Stadio.

Complessivamente l'area in questione occupa una superficie di mq. 17.713, di cui mq. 7863 sono già di proprietà dell'Amministrazione, mentre i rimanenti 9850 mq. sono di proprietà privata, pertanto in sede di attuazione del progetto saranno soggetti ad espropriazione.

L'area su cui dovrà insistere il parco è destinata dal vigente P.R.G. per la maggior parte a verde attrezzato e per mq. 1850 circa a parcheggio, inoltre all'interno viene individuato, sempre dal PRG, un sistema di percorsi pedonali.

L'area è stata individuata nel PRG a verde attrezzato, proprio per garantire un polmone verde all'interno del centro abitato, infatti la stessa è adiacente alla centrale villa comunale e dista poche decine di metri dalla Via Etna, dalla Piazza della Regione dalla sede Municipale e da tutte le altre attrezzature di interesse collettivo.

L'area di proprietà dell'Amministrazione nel corso degli anni con successivi interventi è stata sistemata con la collocazione di alberature, con il recupero strutturale del vecchio pozzo ivi ubicato, con la costante manutenzione dei campi da bocce, sono in corso di realizzazione i lavori per la sistemazione degli spazi destinati a campi da tennis e di calcetto.

La mancanza di adeguate risorse finanziarie non ha permesso all'Amministrazione di definire l'opera nel suo complesso, non è stata realizzata, quindi, la necessaria pavimentazione nei vialetti e nella scalinata di accesso, non è stato sistemato il fondo del terreno, non sono stati realizzati i percorsi a fondo naturale all'interno del parco e non sono state installati idonei arredi quali panchine, cestini etc. tutti interventi questi che si intendono realizzare con il presente progetto.

In merito alle fasi attuative del progetto, lo stesso dovrà essere reso esecutivo in un secondo lotto nel corso dell'anno 2008, favorendo così la possibilità di inoltrare opportune richieste di finanziamento per la successiva effettiva realizzazione.

Il progetto prevede la suddivisione dell'intera area in tre aree diverse per tipologia di soggetti fruitori. Sarà infatti realizzata una area per la fruizione dei bambini, una per i ragazzi e l'ultima per gli anziani.

In quella destinata ai bambini sarà installata una bambinopoli, in quella destinata ai ragazzi sarà realizzato un campo di skate-board, mentre in quella destinata agli anziani sarà realizzato un giardino con percorsi in particolare per i malati di Alzheimer.

Tutte le aree saranno collegate con dei percorsi pedonali, nonché con un area comune posta la centro di tutto l'intervento.

### **0002 – Progetto per l'arredo urbano in alcune aree del centro storico.**

La politica di riqualificazione urbana intrapresa dall'Amministrazione comunale è stata attuata attraverso una serie di interventi necessariamente parziali e frazionati nel tempo, anche se qualitativamente omogenei e ben programmati. Le opere previste nel presente progetto si inseriscono in questo processo di riqualificazione urbana di Acì Bonaccorsi e ne costituiscono un tassello, non ancora conclusivo, che interessa diversi spazi urbani e con tipologie di intervento di vario genere. Tenuto conto che i fruitori degli spazi urbani appartengono a qualsiasi fascia di età e che pertanto, non si può prescindere dal considerare anche le necessità legate al soddisfacimento delle esigenze dei bambini, si è ritenuto opportuno inserire nel progetto la realizzazione di attrezzature ludiche appositamente



installate in opportuni spazi esistenti in grado di soddisfare la libera manifestazione di esuberanza fisica propria dei cittadini più piccoli. Nelle aree interessate dal presente progetto, che a tutt'oggi non sono state coinvolte negli interventi di riqualificazione urbana già realizzati, l'illuminazione pubblica attualmente esistente è caratterizzata da un notevole grado di obsolescenza, che rasenta quasi inefficacia più completa. Ne consegue che nelle suddette aree si rende necessario prevedere un intervento che, nell'affrontare in senso lato tutto ciò che concerne la riqualificazione del centro storico, prenda in considerazione nello specifico le tematiche legate al miglioramento del servizio di illuminazione pubblica, tenendo comunque conto di quanto a tal proposito già realizzato.

## **Categoria E10-99 (Altro)**

### **0001 – Illuminazione artistica del centro storico. Stralcio di completamento.**

Con il progetto stralcio di completamento del progetto generale di illuminazione artistica del centro storico, che comprende una porzione di territorio più vasta, si intende intervenire nelle seguenti strade: tratto iniziale di Via Lavina, tratto iniziale di Via Pauloti, Via Crispi fino all'incrocio con Via De Gasperi, tratto di Via Dante, Vico Caruso, Via Battiati sino all'incrocio con Via Musco, Via IV Novembre, nel tratto parallelo alla Via Battiati e per un breve tratto in prosecuzione della Via Musco, e Vico Garozzo.

L'impianto esistente, essendo stato realizzato negli anni settanta, è ormai vetusto e pertanto necessita di ammodernamento.

I lavori consisteranno nella dismissione del vecchio impianto di pubblica illuminazione esistente, comprendente la rimozione dei corpi illuminanti e della linea elettrica; nell'installazione di nuovi corpi illuminanti, adeguati sia dal punto di vista estetico che dal punto di vista illuminotecnico a quanto già realizzato nel resto del "Centro storico"; nella creazione ex novo, ovvero nell'allaccio alle linee di alimentazione recentemente realizzate, ove possibile, di una linea di alimentazione elettrica quasi interamente interrata e nell'esecuzione di tutti quei lavori connessi al ripristino dei luoghi, nel rispetto della configurazione originaria degli stessi. L'impianto sarà prevalentemente costituito da sostegni e corpi illuminanti di tipo artistico che maggiormente si adattano al contesto architettonico del centro cittadino, senza con ciò venire a discapito di quelle che sono le esigenze illuminotecniche raccomandate dalle normative vigenti in materia.

### **0002 – Riqualificazione per il miglioramento degli ambienti scolastici – scuola elementare e materna in via Istituto Conossiano. Istituto comprensivo statale "Padre Maria Gabriele Allegra".**

Il progetto prevede interventi finalizzati al risparmio e all'efficientamento energetico, la messa in sicurezza, l'adeguamento a norma, il miglioramento dell'attrattiva degli spazi e all'accessibilità, alla dotazione di impianti sportivi e spazi ludico-ricreativi.

Per quanto riguarda gli interventi per il risparmio energetico saranno previste opere d'isolamento termico ed acustico, coperture verdi e sistemi di deposito rifiuti. Le opere di messa in sicurezza riguarderanno adeguamenti di impianti elettrici, idrico antincendio e sistema di rilevamento fumi. Gli interventi per aumentare l'attrattiva e l'accessibilità del plesso scolastico riguarderanno gli spazi esterni e i raccordi con il contesto urbano, il trattamento delle superfici verticali ed orizzontali, gli spazi interni, i servizi igienici, i percorsi esterni ed i parcheggi. Infine, sono previste opere per consentire lo svolgimento di attività ludico – motorie, espressive e ricreative fruibili anche come luoghi di aggregazione per attività libere all'aperto e didattiche espressive.

**0003 - Riqualficazione per il miglioramento degli ambienti scolastici – Centro Polivalente , Scuola media, circolo didattico istituto comprensivo statale “Padre Maria Gabriele Allegra”.**

Il progetto prevede interventi finalizzati al risparmio e all'efficientamento energetico, la messa in sicurezza, l'adeguamento a norma, il miglioramento dell'attrattivita' degli spazi e all'accessibilita', alla dotazione di impianti sportivi e spazi ludico-ricreativi.

Per quanto riguarda gli interventi per il risparmio energetico saranno previste opere d'isolamento termico ed acustico, coperture verdi e sistemi di deposito rifiuti. Le opere di messa in sicurezza riguarderanno adeguamenti di impianti elettrici, idrico antincendio e sistema di rilevamento fumi. Gli interventi per aumentare l'attrattivita' e l'accessibilita' del plesso scolastico riguarderanno gli spazi esterni e i raccordi con il contesto urbano, il trattamento delle superfici verticali ed orizzontali, gli spazi interni, i servizi igienici, i percorsi esterni ed i parcheggi. Infine, sono previste opere per consentire lo svolgimento di attivita' ludico – motorie, espressive e ricreative fruibili anche come luoghi di aggregazione per attivita' libere all'aperto e didattiche espressive.