**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 20 DELLA L. R. 16 APRILE 2003 N. 4 E DELL'ART. 12 DELLA L. R. 14 APRILE 2006 N. 15.**

**OGGETTO**: Realizzazione/Regolarizzazione di chiusura di terrazza di collegamento oppure di terrazze non superiori a mq. 50 / copertura di spazio interno / chiusura di balcone / chiusura di veranda / altro, con strutture precarie da eseguire nell'immobile ………………….......................................... di proprietà della ditta: ……………………………………………………………………………….

II sottoscritto (Ing. /Arch. / Geom. /Perito / altro) …………………………………… ……………………, Iscritto al N............ dell'Albo degli (Ingg. /Arch. /Geom. /Perito/ altro) di ……........................... residente e/o domiciliato a ................................................. in via …………............................................. n. .............., C.F. ………………………………, PEC ……………………………………………………………….. ad espletamento dell'incarico conferitogli dalla ditta: (cognome, nome, data di nascita, o rag. sociale, residenza) ….…… …..…………………………………………………………………………………, nella qualità di proprietario/a o avente titolo dell'immobile oggetto d’intervento, per la redazione della presente relazione tecnica asseverata ai sensi e per gli effetti dell'articolo 20 della legge regionale 16 aprile 2003 n. 4 e dell'articolo 12 della legge regionale 14 aprile 2006 n. 15, inerente la realizzazione di (chiusura di terrazza di collegamento oppure di terrazze non superiori a mq. 50 / copertura di spazio interno / chiusura di balcone / chiusura di veranda / altro) con elementi strutturali precari, relaziona e

**ASSEVERA**

- che le opere da realizzare interessano l'immobile: (*descrizione dell'immobile e/o dei luoghi per una chiara e corretta identificazione*) ................................................……………………………… ………………………………………………………………………………………….…..;

- che l'immobile (o / luoghi) risulta/no di proprietà della ditta: {cognome, nome o rag. sociale, data e luogo di nascita o di costituzione, residenza) …………………………………………………………. ……………………………………………………………………………………………….;

- che l'immobile (o i luoghi) è/sono individuato/i catastalmente nel Foglio di Mappa N…...... Particella/e ...............Sub.......... del N.C.E.U. del Comune di Aci Bonaccorsi (CT);

- che le opere consistono in (*descrizione dettagliata della tipologia d’intervento, degli elementi costruttivi, dei materiali e delle finiture, della tipologia del sistema d'ancoraggio, ecc.*) ………………………………………………………………………………………………………... ……………………………………………………………………………………………………….. ……………………………………………………………………………………………………….. ……………………………………………………………………………………………………….;

- che tali opere non sono prospicienti su spazi pubblici, pubbliche strade o piazze;

- che in applicazione del comma 6, art. 20, della L.R. 4/2003 il proprietario o il concessionario di immobili e/o parti di esso non può vantare diritti nei confronti di terzi in dipendenza della situazione sopravvenuta;

- che in applicazione del comma 6, art. 20, della L.R. 4/2003 l'intervento non potrà variare in alcun modo la destinazione d'uso originaria della superficie modificata;

- che le opere descritte non interessano immobili oggetto di Sanatoria Edilizia non ancora definita con Provvedimento Concessorio (*indicare i dati del provvedimento di concessione*);

- che le opere sono da considerarsi quali strutture precarie in quanto realizzate in modo da essere suscettibili di facile rimozione;

- che non vi sono opere in muratura e non rimovibili, né qualsiasi altra opera quali impianti idrici, elettrici sottotraccia, e/o sanitari, coibentazioni perimetrali per le pareti laterali (cartongesso, pannelli isopan e simili);

- che la superficie interessata dall'intervento risulta di metri quadrati .................... riferiti all’effettiva superficie lorda sottoposta a chiusura con la struttura precaria;

- che il versamento da effettuarsi a favore del Comune dell'importo di 50,00 euro per metro quadro ai sensi dell'articolo 20, comma 2, legge regionale 16 aprile 2003, n. 4, risulta: mq................ x euro 50,00 = euro ......................; (*oppure*)

- che il versamento da effettuarsi a favore del Comune dell'importo di 25,00 euro per metro quadro, ai sensi dell'articolo 20, comma 3, legge regionale 16 aprile 2003, n. 4, risulta: mq................ x euro 25,00 = euro ......................;

- che le opere da compiersi rispettano le norme di sicurezza e le norme urbanistiche vigenti perché ne ricorrono le condizioni;

- che le opere da compiersi rispettano altresì le norme igienico-sanitarie vigenti perché ne ricorrono le condizioni;

- che le opere da compiersi non incidono sugli elementi strutturali portanti dell'immobile principale e non incidono sulla statica dello stesso (per le strutture allegare deposito dei calcoli strutturali presso l’Ufficio del Genio Civile di Catania);

- che non occorre acquisire parere della Soprintendenza BB.CC.AA.; *oppure*

- *nel caso d’immobile soggetto a vincolo*, che le opere da compiersi hanno acquisito il nulla-osta preventivo della Soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali in data ............... Prot. n°............ (copia da allegare alla pratica).

Dichiara inoltre che l'esecuzione delle opere sopradescritte avrà inizio dopo la presentazione della presente relazione ovvero il …..../…..../……….……... e che ogni comunicazione e/o notifica di provvedimento da parte dell’Amministrazione potrà effettuarsi alla PEC dello scrivente professionista, così come sopra riportata, che provvederà a renderla nota agli altri soggetti coinvolti.

Tanto asseverato si rassegna.

Lì,………….

Il Tecnico (Timbro e firma)

**N.B.** Alla presente va allegato copia di documento d’identità in corso di validità del dichiarante.

Le dichiarazioni non rese dovranno espressamente elidersi.

**Informativa sul trattamento dei dati (Reg. UE 2016/679)**

Il Comune di ACI BONACCORSI (CT), in qualità di titolare tratterà i dati personali contenuti nel presente atto secondo i principi di minimizzazione, trasparenza e liceità previsti dal Regolamento UE 2016/679.

L'informativa estesa può essere consultata sulla pagina istituzionale del Comune di ACI BONACCORSI (CT) nella sezione dedicata a “Modulistica Urbanistica”, al seguente link:

<http://www.comune.acibonaccorsi.ct.it/SERVIZI_DEL_CITTADINO/Elenco_moduli_disponibili.aspx> .